Общество с ограниченной ответственностью Группа компаний «ПРОЕКТ ЦЕНТР»
450075, Россия, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Блюхера, 2, офис 101
ИНН 0277113903 ОГРН 1110280000500 www.pc-rf.ru info@pc-rf.ru тел. +7 917 749 84 85

Коммерческое предложение
на приобретение готового проекта
многоквартирного жилого дома **МКД 3.3**

**Уважаемый Клиент!**

Благодарим Вас за обращение в нашу компанию.

На Ваш запрос сообщаем о готовности продажи готового проекта на многоквартирный 3-х этажный 2-подъездный жилой дом (общая площадь 1460,28 м²) с привязкой к местности в следующих вариантах:

### 1. «Быстрый старт»

Покупка готового проекта многоквартирного 3-х этажного, 2-подъезднго жилого дома с привязкой к местности в составе, достаточном для получения разрешения на строительство, включающий в себя следующие разделы проекта:

- *Раздел 1 «Пояснительная записка»*
- *Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»*
- *Раздел 3 «Архитектурные решения»*
- *Раздел 6 «Проект организации строительства»*
- *Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»*
- *Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»*
- *Раздел 11.1 «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности»*

Стоимость разработка проектной документации на базе готового проекта **МКД 3.3 «Быстрый старт»** с привязкой к Вашему участку, составляет 130 000,00 руб. (Сто тридцать тысяч рублей 00 копеек)

### 2. «Рабочий проект»

Покупка готового проекта многоквартирного 3-х этажного, 2-подъезднго жилого дома с привязкой к местности в составе «Рабочая документация», достаточном для получения разрешения на строительство, согласования с инженерными службами и рабочими чертежами для выполнения строительно-монтажных работ, включающий в себя следующие разделы проекта:

- *Раздел 1 "Пояснительная записка" (ПЗ);*
- *Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка" (ПЗУ);*
- *Раздел 3 "Архитектурные решения" (АР);*
- *Раздел 4 "Конструктивные решения" (КР);*
- *Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений" (ИОС);*

- *Подраздел 5.1 "Система электроснабжения" (внутренние и наружные сети);*
- *Подраздел 5.2 "Система водоснабжения и водоотведения" (внутренние и наружные сети);*
- *Подраздел 5.3 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха" (внутренние сети);*
- *Подраздел 5.4 "Сети связи" (пожарная сигнализация, система оповещения);*
- *Раздел 6 "Проект организации строительства" (ПОС);*
- *Раздел 8 "Охрана окружающей среды" (ООС);*
- *Раздел 9 "Мероприятия по обеспечения пожарной безопасности" (ПБ);*
- *Раздел 10 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" (ОДИ);*
- *Раздел 11.1 "Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности" (ЭЭ).*

Стоимость разработки проектной документации на базе проекта **МКД 3.3 «Рабочий проект»** с привязкой к Вашему участку, составляет 330 000,00 руб. (Триста тридцать тысяч рублей 00 копеек)

### 3. Индивидуальная корректировка проекта

Корректировка имеющегося в нашей базе проекта под Ваши потребности и пожелания, в необходимом Вам объеме чертежей. Необходимо составление Технического задания на разработку проекта. Стоимость рассчитывается после утверждения Технического задания.

**Окончательная стоимость проекта** может быть определена после предоставления следующих исходных данных:

- Градостроительный план земельного участка;
- Инженерно-геодезические изыскания (топосъемка участка);
- Инженерно-геологические изыскания участка строительства;
- Технические условия на возможность подключения к наружным инженерным сетям;

Стоимость указана с учетом НДС.